

ПРОТОКОЛ № 1/2017

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: Республика Башкортостан, Караидельский район, село Магинск, ул. Северная дом 2

Населенный пункт с. Магинск

«22» августа 2017г.

проведенного в форме очного голосования с 19.00 по 20.00

Дата составления и подписания протокола: 22 августа 2017 года.

Время проведения общего собрания: 19 часов 00 минут

Время начала голосования 19 часов 30 минут

Время окончания голосования 19 часов 50 минут

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось с 19.00 ч. до 20.00ч.

Принятие письменных решений по вопросам, поставленным на голосование, происходило в период с 19 часов 30 минут по 19 часов 50 минут

Место проведения общего собрания: с. Магинск, ул. Северная дом 2

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось по адресу: с. Магинск, улица Северная, дом № 2, возле первого (второго, третьего, четвертого) подъезда;

Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся по адресу: с. Магинск, улица Северная, дом № 2, кв. 12.

Инициатор общего собрания: Гизетдинова Марзия Галияхматовна, 23.02.1955 г.р., собственник квартиры № 12 ул. Северная дом 2 с. Магинск

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании: глава сельского поселения Магинский сельсовет муниципального района Караидельский район Киряков Андрей Алексеевич, депутаты Совета СП Магинский сельсовет - Белоусова Вера Николаевна, Дульцев Сергей Николаевич, представители организаций – Гагилев Александр Вениаминович, Ялаев Азат Нуриманович.

представитель Совета дома Гизетдинова Марзия Галияхматовна.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 581,4 кв.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан 498,2 кв.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности 83,2 кв.м

Присутствовали (при очно-заочной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью 581,4 кв.м

что составило 100 % голосов (собственников многоквартирного дома)

Кворум имеется (не имеется).

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Об обращении в администрацию сельского поселения Магинский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2018 год.

2. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2018 году - установка металлического ограждения цветника (шалисадника).

3. Об утверждении формы участия (финансового и (или) трудового) и доля участия собственников помещений в многоквартирном доме мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и дополнительного перечня работ).

4. Об определении представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе в промежуточном, и приемке работ.

5. О формировании и утверждении общественной комиссии по вопросам подготовки и реализации муниципальной программы

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кирякова А.А. который ознакомил с муниципальной программой «Формирование комфортной городской среды» на период с 2017-2022 гг. и пояснил что жильцы многоквартирного дома №2 имеют право участвовать или не участвовать в данной программе.

Стрельникова Л.И. предложила обратиться в администрацию сельского поселения Магинский сельсовет муниципального района Караидельский район с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2018 год.

Присутствующие жильцы поддержали данное предложение.

РЕШИЛИ:

Обратиться в администрацию сельского поселения Магинский сельсовет муниципального района Караидельский район с предложением о включении многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2018 год.

Проголосовали «ЗА» - 100 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: единогласно

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Гизетдинову Марзию Галиахматовну, собственника квартиры №12.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2018 году с перечнем работ по дополнительному перечню работ «Программы» - установка металлического ограждения цветника (палисадника) 250 метров, высотой 120 сантиметров

Присутствующие жильцы поддержали данное предложение.

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2018 году с перечнем работ по дополнительному перечню работ «Программы» - установка металлического ограждения цветника (палисадника) 250 метров, высотой 120 сантиметров

Проголосовали «ЗА» - 100 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 % |

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Гизетдинову Марзию Галияхматовну, собственника квартиры №12, которая предложила форму финансового участия и долю участия собственников помещений в многоквартирном доме в мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома при выполнении запланированного перечня работ - установка металлического ограждения цветника (палисадника).

РЕШИЛИ: Утвердить следующую финансовую форму участия собственников многоквартирного дома: принять участие в долевом финансировании по благоустройству прилегающей территории многоквартирного дома в размере 5% от ориентировочной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома - установка металлического ограждения цветника (палисадника).

Проголосовали «ЗА» - 100 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Камильянову Марзию Хатмулсеевну собственника квартиры № 3, предложила определить представителя собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке Гизетдинову Марзию Галияхматовну. Других предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Определить следующего представителя собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке Гизетдинову Марзию Галияхматовну собственника кв.№ 12.

Проголосовали «ЗА» - 100 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Гизетдинову Марзию Галияхматовну, собственника квартиры №12, которая предложила сформировать общественную комиссию по вопросам подготовки и реализации муниципальной программы в следующем составе:

1. Кирякова Андрея Алексеевича - главу сельского поселения Магинский сельсовет
2. Гизетдинову Марзию Галияхматовну - председателя Совета дома
3. Абдрафикову Гульчесяк Имамгазовну – управляющую делами администрации
4. Дульцева Сергея Николаевича – депутата Совета СП Магинский сельсовет
5. Белусову Веру Николаевну - депутата Совета СП Магинский сельсовет
6. Ялаева Азата Нуримановича – представитель ООО «Альпийский
7. Гагилева Александра Вениаминовича - представитель ООО «ГИП Электро»

Других предложений не поступило:

Решили: утвердить общественную комиссию по вопросам подготовки и реализации муниципальной программы в следующем составе:

1. Кирякова Андрея Алексеевича - главу сельского поселения Магинский сельсовет
2. Гизетдинову Марзию Галияхматовну - председателя Совета дома
3. Абдрафикову Гульчесяк Имамгазовну – управляющую делами администрации
4. Дульцева Сергея Николаевича – депутата Совета СП Магинский сельсовет
5. Белусову Веру Николаевну - депутата Совета СП Магинский сельсовет
6. Яласва Азата Нуримановича – представитель ООО «Альпийский
7. Гагилева Александра Вениаминовича - представитель ООО «ГИП Электро»

Проголосовали «ЗА» - 100 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 1 листе.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

Председатель общего собрания: Киряков А.А. /Киряков А.А./
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания: М. Гизетдинова /Гизетдинова М.Г./
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии: Л.Р. Галинурова Галинурова Л.Р./
(подпись) (Ф.И.О.)
А.С. Сухорослова Сухорослова А.С.
(подпись) (Ф.И.О.)